

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1346

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21557/919 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου σε τμήματα των Ο.Τ. 1480, 1481, 1482, 1488, 1451, 1452, 1479.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διαταξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» ΦΕΚ 169/Α' και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Το 183/9.5.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α'/86) με το οποίο μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και περιορισμών δόμησης.

4. Τις αποφάσεις 459/85 και 193/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

5. Τις διατάξεις του ν. 1065/80 (ΦΕΚ 168/Α'/80) και ειδικότερα το άρθρο 27 και το ότι η κατά το Νόμο αυτό προθεσμία παρήλθε άπρακτος.

6. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο 18/86 πρακτικό (θέμα 18ο), αποφασίζεται:

Εγκρίνουμε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1451, 1452, 1480, 1481, 1482, 1488 και 1479 με α) την αύξηση και διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου και β) τον χαρακτηρισμό του δρόμου Κοτζιά μεταξύ των Ο.Τ. 1481, 1482 και 1451, 1488 σε πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ.Π.Δ.Α. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 14 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

α/α	Ονοματεπώνυμο	Δ/νση Κατοικίας
1	Τσαφαράς Αντ	Τριπόλη Αρκαδίας
2	Τσουκαλας Γ	Κοραη 68 Αστρα Χωματα
3	Καλογεροπουλος Παυλ	[illegible]
4	Τζουλης Ηλι	» Ει
5	Κορφιατης Ιωαν	[illegible]
6	Κορφιατης Ιωαν	
7	Τζανακος Γεωργ	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Κορουκλάς Ιωαν πλην [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Παπαπουλιος Χρ	[illegible]
12	[illegible] Χαρ	
13	Καρακης [illegible]	[illegible] 28
14	Καραβαιας	29
15	[illegible]	[illegible]
16	Παπασταματη Θαρ	
17	[illegible] Κυρ κ Α.	[illegible] 5 [illegible]
18	Τριανταφυλλου [illegible]	Κοτζια 34 Αστρα Χωματα
19	Κωσταχης Δημ	Απολλωνα 2 Περισσος
20	Χριστοπουλος Γεωρ	[illegible] 67 Αστρα Χωματα
21	Δεσιας Ιακωβ	Κοραη [illegible]
22	Αμαντιδης Δαμιαν	Ερμου 34 [illegible]

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΤ 1479

πεζόδρομος

Κ.Χ. - ΠΡΑΣΙΝΟ

πεζόδρομος

ΟΤ 1451

ΟΤ 1482

ΟΤ 1488

ΟΤ 1489

ΟΤ 1555

ΝΟΜΑΡΧΙΑ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

συνοδεύει την με αρ. 21557/919/1986 Απόφαση με 1 τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Αιγάλεω 14-11-1986
Η Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Δ.Δ.Α.

Τ. ΜΕΤΑΞΑ

Για χρήση Δημ. Υπηρεσίας
Ακριβές Αντίγραφο
Αιγάλεω 10-12-86
Ο Τμηματάρχης Α' Τμήματος

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΤΣΑΛΚΙ
Τοπ. Μηχ. με 4/β.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΣΤΡΑ - ΧΩΜΑΤΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ: 42

ΘΕΜΑ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΔΟΥ ΠΑΡΑΣΧΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αρ. σχεδίου: Τ-1

κλίμακα 1:500

χρόνος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985

[illegible]	ΣΥΝΤΑΞΗ	ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜ.	ΘΕΩΡΗΘΗ Δ/ΚΤΟΥ Τ.Υ.
[illegible]	Α. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. ΚΟΣΜΕΤΣΟΣ	ΒΑΣ. ΤΣΟΥΚΑΣ

Αριθ. ΤΠ 3510 (2)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Λαγκαδάκια Κοινότητας Λαγκαδακίων Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβενητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιοριμό των ορίων του υπόψη οικισμού Λαγκαδάκια Κοινότητας Λαγκαδακίων Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 – 1981).

5. Τις απόψεις της Κοινότητας Λαγκαδακίων όπως αυτές διατυπώθηκαν στο αριθ. 10/1985 απόσπασμα πρακτικού συνεδρίασης στου Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά του ως άνω καθορισθέντος ορίου του οικισμού Λαγκαδάκια της Κοινότητας Λαγκαδακίων Ν. Ζακύνθου.

7. Τις προτάσεις του προέδρου της Κοινότητας Λαγκαδακίων όπως διατυπώθηκαν προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 36/4.12.86 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή του αιτήματος της Κοινότητας Λαγκαδακίων και του Προέδρου της για τον καθορισμό του ορίου του οικισμού Λαγκαδάκια, β) την έγκριση του ορίου του οικισμού Λαγκαδάκια όπως αυτό προκύπτει μετά την οριοθέτηση, γ) την θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας για τον κύριο οικισμό τα 1000$μ^2$ και για τον εγκαταλλελειμένο παλαιό οικισμό τα 300$μ^2$ σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και δ) να χαρακτηρισθεί ο πιό πάνω οικισμός αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος και μεσαίος, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει το αίτημα της Κοινότητας Λαγκαδακίων όπως διατυπώθηκε προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού για την οριοθέτηση του οικισμού Λαγκαδάκια της Κοινότητας Λαγκαδακίων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λαγκαδάκια της Κοινότητας Λαγκαδακίων του Ν. Ζακύνθου όπως αυτό φαίνεται στο από 4.12. 1986 θεωρημένο από την αναπληρώτρια του Προϊσταμένου του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίου του οικισμού, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, για τον κύριο οικισμό 1000$μ^2$ και για τον εγκαταλλελειμένο παλαιό οικισμό τα 300$μ^2$.

4. Κατατάσσουμε τον οικισμό Λαγκαδάκια της Κοινότηας Λαγκαδακίων σαν αδιάφορο, στάσιμο, διάσπαρτο και μεσαίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 8 Δεκεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Συνοδεύει τη με αρ.ΤΠ.3510/8.12.1986 απόφαση της κ.Νομάρχη Ζακύνθου

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΛΑΓΚΑΔΑΚΙΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΛΑΓΚΑΔΑΚΙΩΝ

ΕΝΕΚΡΙΘΗ

με το αριθ.36/4.12.86 (θέμα 1ο) πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π..

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Σ.Χ.Ο.Π.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000 Μ2
ΑΡΤ.ΠΑΛΑΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: 300 Μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : -·-·-·-·-
ΟΡΙΟ ΠΑΛΑΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : - - - - -



Ο ΠΡΟΙΣΤ... Π.Ε.
ΑΡΧΙΤΕ... Α'Β.



Αριθ. ΤΠ 3319 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό 'Αγιος Κήρυκας Κοινότητας Αγίου Κήρυκα Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβενητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιοριμό των ορίων του υπόψη οικισμού Αγίου Κήρυκα Κοινότητας Αγίου Κήρυκα Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 – 1981).

5. Τις απόψεις της Κοινότητας Αγίου Κήρυκα όπως αυτές διατυπώθηκαν στο αριθ. 12/1985 απόσπασμα πρακτικού συνεδρίασης στου Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Τις υποβληθείσες ενστάσεις κατά του ως άνω καθορισθέντος ορίου του οικισμού 'Αγιος Κήρυκας της Κοινότητας Αγίου Κήρυκα.

7. Τις προτάσεις του προέδρου της Κοινότητας Λαγκαδακίων όπου διατυπώθηκαν προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 36/4.12.86 (θέμα 2ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή του αιτήματος της Κοινότητας Αγίου Κήρυκα και των σχετικών ενστάσεων για τον καθορισμό του ορίου των οικισμών της, β) την έγκριση του ορίου του οικισμού 'Αγιος Κήρυκας όπως αυτό προκύπτει μετά την οριοθέτηση, γ) την θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τα 1000μ² δ) να χαρακτηρισθεί ο πιό πάνω οικισμός αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος και μεσαίος, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει το αίτημα της Κοινότητας Αγίου Κήρυκα όπως διατυπώθηκε προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού για την οριοθέτηση του οικισμού 'Αγιος Κήρυκας της Κοινότητας 'Αγιος Κήρυκας.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού 'Αγιος Κήρυκας της Κοινότητας Αγ. Κήρυκας του Ν. Ζακύνθου όπως αυτό φαίνεται στο από 4.12.1986 θεωρημένο από την αναπληρώτρια του Προϊσταμένου του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίου του οικισμού, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, για τον οικισμό 1000μ².

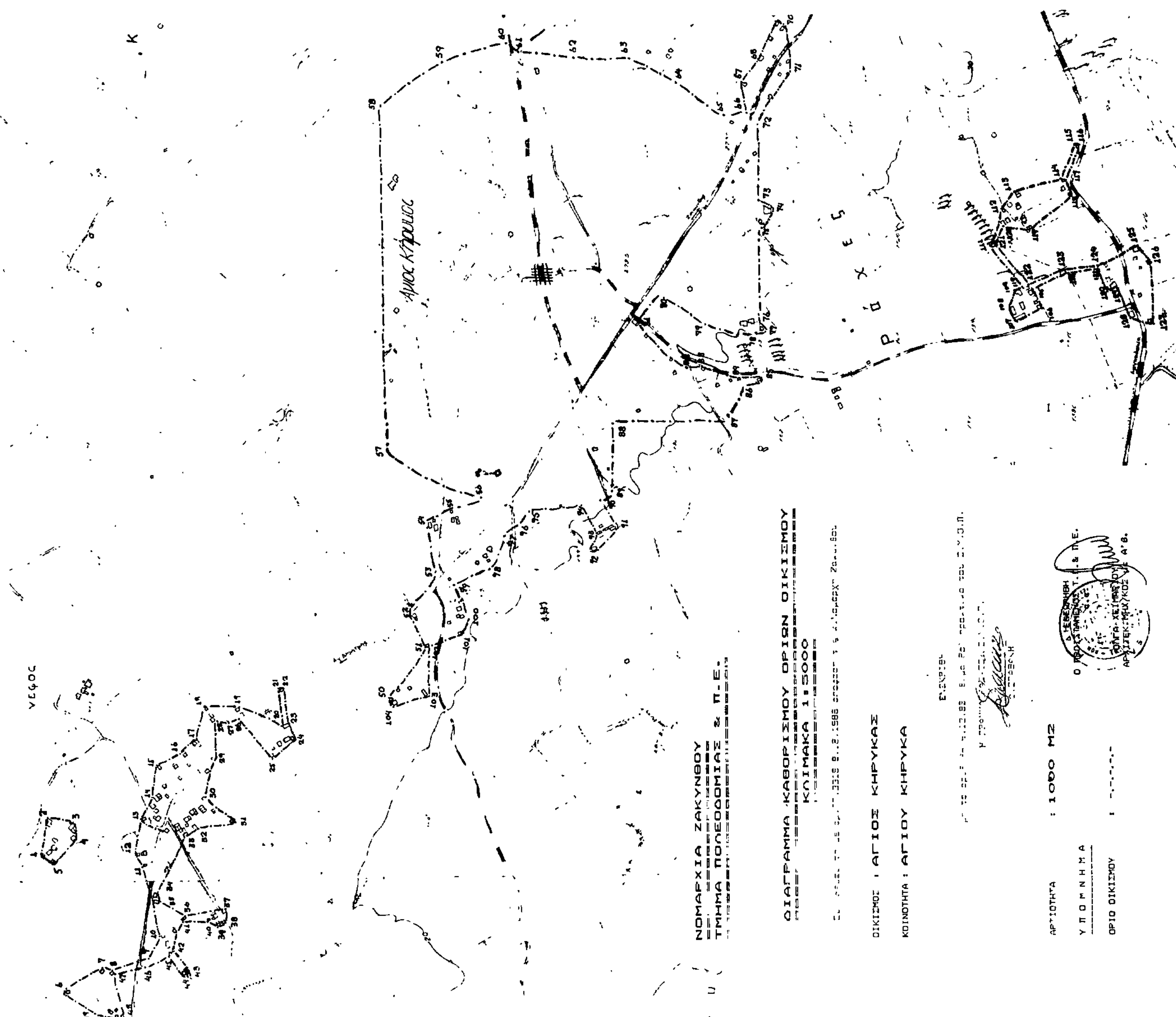
4. Κατατάσσουμε τον οικισμό 'Αγιο Κήρυκα της Κοινότητας 'Αγιο Κήρυκα σαν αδιάφορο, στάσιμο, διάσπαρτο και μεσαίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 8 Δεκεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ



Αριθ. ΤΠ 2893 (4)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Γαλάρο της Κοινότητας Γαλάρου Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβενητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Γαλάρου της Κοινότητας Γαλάρου Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 – 1981).

5. Τις απόψεις της Κοινότητας Γαλάρου όπως αυτές διατυπώθηκαν στο αριθ. 7/85 πρακτικό συνεδρίασης του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Τις προτάσεις του Προέδρου της Κοινότητας Γαλάρου όπως αυτές διατυπώθηκαν προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 35/27.11.86 (θέμα 3ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή του αιτήματος της Κοινότητας Γαλάρου και του Προέδρου της ως προς την οριοθέτηση του οικισμού Γαλάρου, β) την έγκριση του ορίου του οικισμού Γαλάρου της Κοινότητας Γαλάρου όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση, γ) την θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τα $1000μ^2$ σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και δ) να χαρακτηρισθεί ο πιο πάνω οικισμός στάσιμος, διάσπαρτος αδιάφορος και μεσαίος, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε το αίτημα της Κοινότητας Γαλάρου για την οριοθέτηση του οικισμού Γαλάρου.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γαλάρου της Κοινότητας Γαλάρου Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 27.11.1986 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίου του οικισμού, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, τα $1000μ^2$.

4. Κατατάσσουμε τον οικισμό Γαλάρου της Κοινότηας Γαλάρου σαν στάσιμο, διάσπαρτο αδιάφορο και μεσαίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζάκυνθος, 28 Νοεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΓΑΛΑΡΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΓΑΛΑΡΟΥ

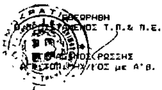
ΕΝΕΚΡΙΘΗ

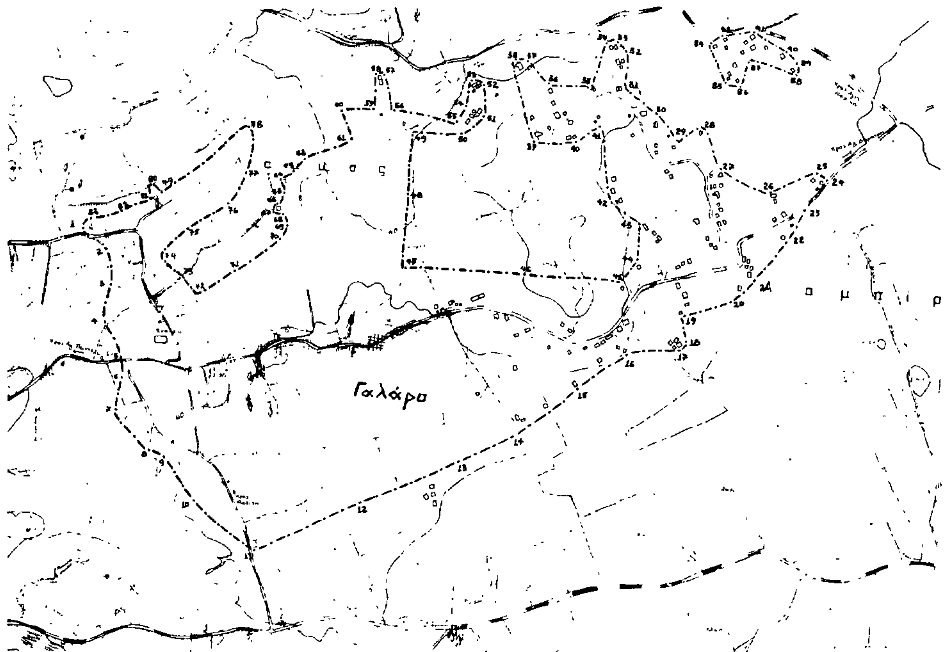
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Σ.Χ.Ο.Π.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000 Μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : -.-.-.-.





Αριθ. οικ. 3900 (5)

Αναγνώριση διόδου που υπάρχει πριν από το 1923 μέσα στο ρυμοτομικό σχέδιο Ανδραβίδας και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας, Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

β. Του Ν. 3200/55 (περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

γ. Του Β.Δ. 712/170 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων Αρμοδιοτήτων που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων.

ζ. Του Ν. 1577/83 ΦΕΚ 210Α 18.12.83) «περί ΓΟΚ».

η. Του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

θ. Του Π. δ/τος 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Την από 8.8.85 αίτηση Ιωάννη Διον. Παπαδοπούλου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την αναγνώριση διόδου, που αρχίζει από την οδό Ανδραβιδιώτη και καταλήγει στην οδό Παν. Παύλου μέσα στο ρυμοτομικό σχέδιο της Ανδραβίδας, ως υφισταμένης προ του έτους 1923.

3. Το αριθ. 27812/1917 συμβολαιογράφων Αλεξ. Καλμπούρου από το οποίο προκύπτει ότι η δίοδος υπάρχει πριν από το έτος 1923.

4. την αριθ. 85/85 απόφαση των Δημοτικών Συμβουλίων του Δήμου Ανδραβίδας.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/νος Μηχανικού Γκόλφη Ν. Κουδούνα εις το οποίο φαίνεται η εν λόγω δίοδος.

6. τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 6/86 πρακτικό αυτού (θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

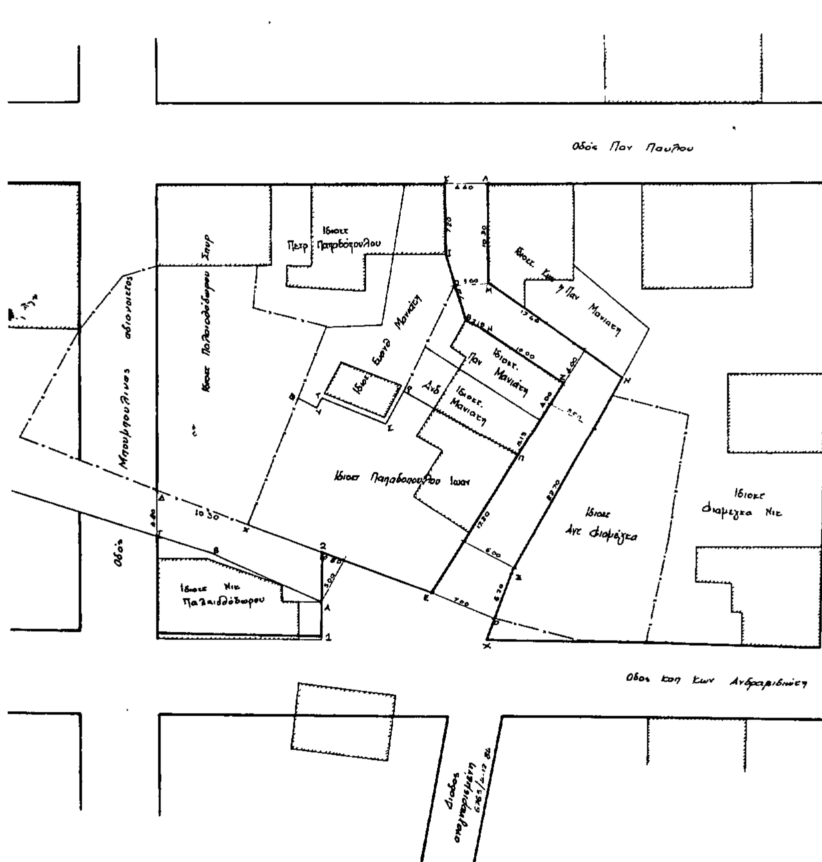
Αναγνωρίζουμε ότι η δίοδος που αρχίζει από την οδό Ανδραβιδιώτη και καταλήγει στην οδό Παν. Παύλου και βρίσκεται μέσα το σχέδιο πόλεως Ανδραβίδας με τα στοιχεία 1, 2, Ε, Π, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Χ, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο μηχανικός Γκόλφης Ν. Κουδούνας και αποτελεί παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής υπάρχει πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της κοινοποιήσεως της δημοσιεύσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΟΔΟΥ ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΤΟΥ 1923
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ

ΚΛ 1:200

ΑΝΔΡΑΒΙΔΑ 13-8-85
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΓΚΟΛΦΗΣ Ν. ΚΟΥΔΟΥΝΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΤΠ 9842 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αρδαχτίων για την ανέγερση Ιερού Ναού και καθορισμός όρων δόμησης, Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων όπως συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα».

3) Το άρθρο 27 Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) περί συστάσεως Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4) Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο του συν/σμού Αρδαχτίων.

5) Το με αριθ. 183/1986 Π. Δ/γμα «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» ΦΕΚ 70Α/6.6.86.

6) Τη με αριθ. 14/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Θωμά.

7) Την από 6.11.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ που διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθ. 38/6.11.1986, επειδή:

δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για την τροποποιηση χώρου πρασίνου σε χώρο ειδικό για την ανέγερση Ιερού Ναού στο Συν/σμό Αρδαχτίων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χώρο που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α με κλίμακα 1:1.000 ως χώρου ειδικού για την ανέγερση Ιερού Ναού με τους παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα οικοπέδου ως έχει.

Σύστημα πτερύγων.

Επιτρεπόμενη κάλυψη 40%.

Επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων 2.

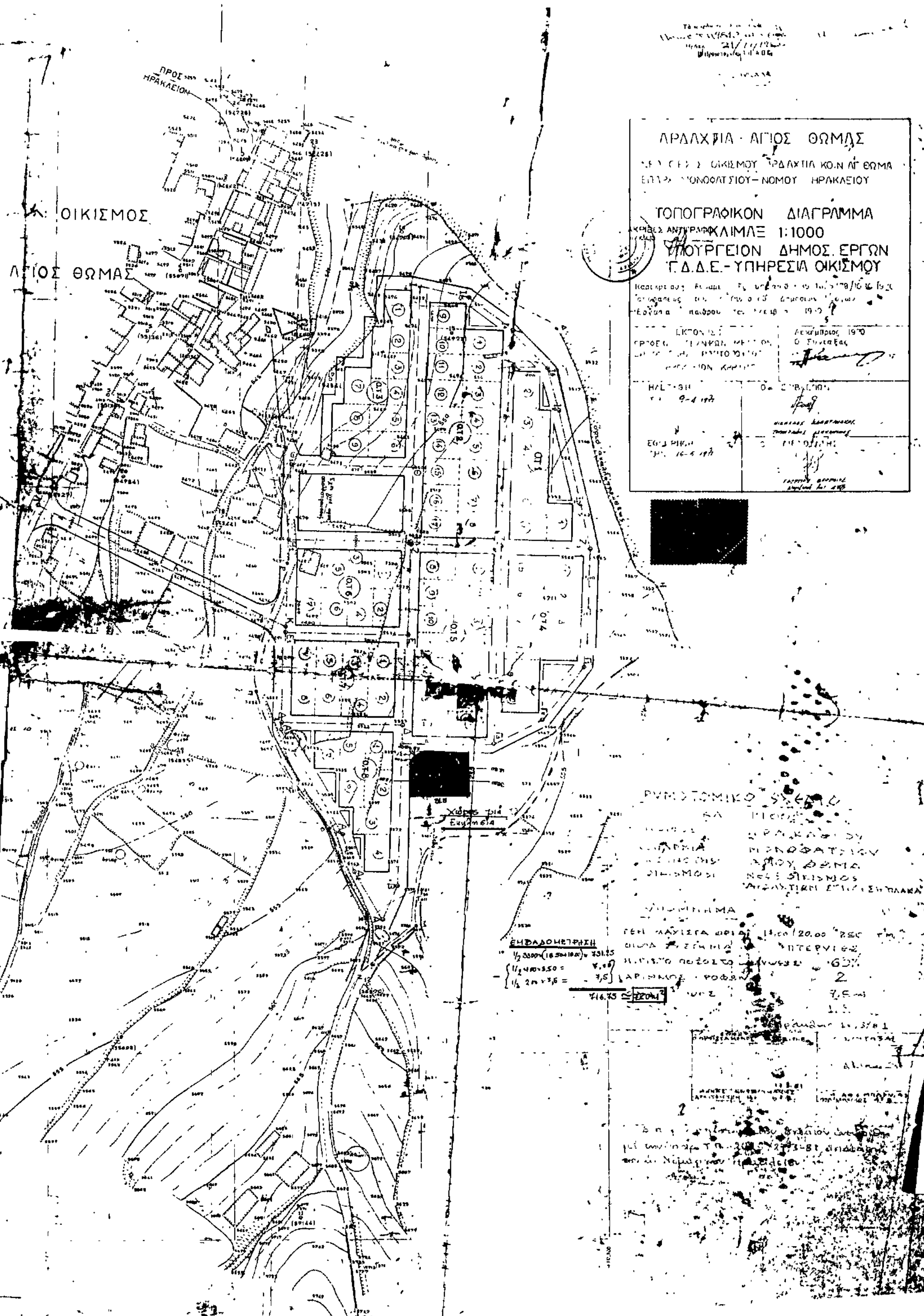
Μέγιστο ύψος 7,50 + 1,50 στέγη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο 24 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Ε. ΛΟΥΚΑΚΗΣ



Αριθ. 3885 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 44 και χαρακτηρισμός των οικοπέδων 349 και τμήματος του 348 του οικισμού Αρσενίου ως χώρου για την ανέγερση Παιδικού Κέντρου Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 36 αυτού».

5. Τις διατάξεις του από 2.4.85 (ΦΕΚ 225Δ/85) Π. Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

6. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Αρσενίου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1963 από το Υπουργείο Γεωργίας όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Αρσενίου με αριθ. 18/86, με την οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό των 349 και τμήματος του 348 οικοπέδων ως χώρου για την ανέγερση παιδικού κέντρου.

8. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθ. 449/86 με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον αποχαρακτηρισμό του τμήματος Α, Ε, Ζ, Η, Α του οικοπέδου 348 του Ο.Τ. 44 από χώρο ανέγερσης Εκκλησίας και τον χαρακτηρισμό του 349 και τμήματος του 348 οικοπέδων Ο.Τ. 44 Αρσενίου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α ως χώρου για ανέγερση παιδικού κέντρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού Πέλλας με την από 5.12.86 πράξη του και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 5 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 44 ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή

——— διατηρούμενη οικοδομική ή ρυμοτομική γραμμή

Διάγραμμα ρυμοτομίας : Διανομή Υπουργείου Γεωργίας έτους 1963.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 3885/5-12-1986 απόφαση του νομάρχη Πέλλας που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΑΡΣΕΝΙΟΥ στο ΟΤ. 44 για τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ ως χώρου για την ανέγερση παιδικού κέντρου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Ελέγχθηκε
Έδεσσα 5-12-1986
Ελένη Κυριμλίδου
Μηχ/κος ΠΕ8 με Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Έδεσσα 5 Δεκεμβρίου 1986
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.& Π.Ε
Μαρία Πελικασίδου
Μηχ/κος ΠΕ4 με Α' β.